y_{TB}	ерждено	
Дир	ектор ООО "Эко	сперт Плюс"
		Ольшанский Л.С
**	"	201 г

CMETA

расходов управляющей компании ООО "Эксперт Плюс"

по содержанию жилья и офисных помещений Аэродромная 98А стр. 3

с 01.01.2020 года

1.Общ. площадь секции			5338,1
	В т.ч.:	площадь жилых квартир	5338,1
		офисных помещений	0
2. Общая площадь МОП			0

Содержание общего имущества МКД

	Месячное	C 1			
		Стоимость1			
	начисление	м2	Начисление за год		
Затраты на ФОТ (заработная плата +налоги)					
отная плата	18018,9	3,36	216226,8		
	1501,58	0,28	18018,96		
П	5895,18	1,1	70742,16		
раты на ФОТ	25415,66	4,74	304987,92		
	Прочие затраты				
	854,6	0,16	10255,2		
ıca	908	0,17	10896		
	106,8	0,02	1281,6		
	2243,5	0,42	95016		
	5128	0,96	61536		
l	320,5	0,06	3846		
I	373,9	0,07	4486,8		
ерсонала	267	0,05	3204		
ие услуги	2350,3	0,44	28203,6		
	908	0,17	10896		
е дома	834,6	0,16	10015,2		
е лифтов	53,4	0,01	640,8		
кое обслуживание	4487	0,84	53844		
чих затрат	18835,6	3,53	294121,2		
Управление МКД		8,27	599109,12		
ко 41	е обслуживание их затрат	е обслуживание 4487 их затрат 18835,6	не обслуживание 4487 0,84 их затрат 18835,6 3,53		

Уборка придомовой территории

		1 ' ' 1 1				
		Месячное	Стоимость1			
		начисление	м2	Начисление за год		
	Затраты на ФОТ (заработная плата +налоги)					
Дворник-разнораб	очий	4380,2	0,82	52562,4		
Дворник		2190,1	0,41	26281,2		
Итого заработная	плата	6570,3	1,23	78843,6		
Отпускные		547,53	0,1	6570,36		
30,20% Налоги на зп		2149,58	0,4	25794,96		
Итого затраты	на ФОТ	9267,41	1,73	111208,92		
Прочие затраты						
Уборка снега		1014,9	0,19	12178,8		
Итого прочих зан	прат	1014,9	0,19	12178,8		
Уборка придомовой территории		10282,31	1,92	123387,72		

Ví	орка подъездов		
	Месячное	Стоимость1	
	начисление	м2	Начисление за год
Затраты н	а ФОТ (заработная п		
Уборщик	6410	1,2	76920
Итого заработная плата	6410	1,2	76920
Отпускные	534,17	0,1	6410,04
30,20% Налоги на зп	2097,14	0,39	25165,68
Итого затраты на ФОТ	9041,31	1,69	108495,72
	Прочие затраты		
Хоз.нужды	0	0	0
Итого прочих затрат	0	0	0
Уборка подъездов.:	9041,31	1,69	108495,72
Pa	счет квитанций		
	Месячное	Стоимость1	
	начисление	м2	Начисление за год
-	а ФОТ (заработная п		, -
Бухгалтер-расчетчик	4113,1	0,77	49357,2
Итого заработная плата	4113,1	0,77	49357,2
Отпускные	342,76		4113,12
30,20% Налоги на зп	1345,67	0,25	-
Итого затраты на ФОТ	5801,53	1,08	69618,36
	П		
Opnomia nama mana ana	Прочие затраты	0	Ι ο
Офисные принадлежности	0	0	<u> </u>
Итого прочих затрат Расчет квитанций.:	· ·	, ,	(0(19.2)
гасчет квитанции.:	5801,53	1,08	69618,36
Теу обслуживание санте	VUNUECUATA N TEN	παρακα αδα	пупарация
Тех. обслуживание санте			рудования
Тех. обслуживание санте	Месячное	Стоимость1	
	Месячное начисление	Стоимость1 м2	Начисление за год
Затраты н	Месячное начисление а ФОТ (заработная п	Стоимость1 м2 лата +налогі	Начисление за год и)
Затраты на Слесарь-сантехник	Месячное начисление а ФОТ (заработная п 5445	Стоимость1 м2 лата +налогі 1,02	Начисление за год и) 65340
Затраты на Слесарь-сантехник Техник ПУ	Месячное начисление а ФОТ (заработная п 5445 1280	Стоимость1 м2 лата +налоги 1,02 0,24	Начисление за год и) 65340 15360
Затраты на Слесарь-сантехник Техник ПУ Итого заработная плата	Месячное начисление а ФОТ (заработная п 5445 1280 6725	Стоимость1 м2 лата +налогі 1,02 0,24 1,26	Начисление за год и) 65340 15360 80700
Затраты на Слесарь-сантехник Техник ПУ Итого заработная плата Отпускные	Месячное начисление а ФОТ (заработная п 5445 1280	Стоимость1 м2 лата +налогі 1,02 0,24 1,26 0,1	Начисление за год (1) (65340 15360 80700 6725,04
Затраты на Слесарь-сантехник Техник ПУ Итого заработная плата	Месячное начисление а ФОТ (заработная п 5445 1280 6725 560,42	Стоимость1 м2 лата +налогі 1,02 0,24 1,26 0,1	Начисление за год (в) 65340 15360 80700 6725,04 26402,4
Затраты на Слесарь-сантехник Техник ПУ Итого заработная плата Отпускные 30,20% Налоги на зп	Месячное начисление а ФОТ (заработная п 5445 1280 6725 560,42 2200,2	Стоимость1 м2 лата +налоги 1,02 0,24 1,26 0,1 0,41	Начисление за год (65340 15360 80700 6725,04
Затраты на Слесарь-сантехник Техник ПУ Итого заработная плата Отпускные 30,20% Налоги на зп	Месячное начисление а ФОТ (заработная п 5445 1280 6725 560,42 2200,2	Стоимость1 м2 лата +налоги 1,02 0,24 1,26 0,1 0,41	Начисление за год (в) 65340 15360 80700 6725,04 26402,4
Затраты на Слесарь-сантехник Техник ПУ Итого заработная плата Отпускные 30,20% Налоги на зп Итого затраты на ФОТ	Месячное начисление 5445 1280 6725 560,42 2200,2 9485,62	Стоимость1 м2 лата +налоги 1,02 0,24 1,26 0,1 0,41	Начисление за год (65340) (65340) (80700) (6725,04) (26402,4) (113827,44)
Затраты на Слесарь-сантехник Техник ПУ Итого заработная плата Отпускные 30,20% Налоги на зп Итого затраты на ФОТ	Месячное начисление 5445 1280 6725 560,42 2200,2 9485,62	Стоимость1 м2 лата +налогі 1,02 0,24 1,26 0,1 0,41 1,77	Начисление за год (65340 15360 80700 6725,04 26402,4 113827,44
Затраты на Слесарь-сантехник Техник ПУ Итого заработная плата Отпускные 30,20% Налоги на зп Итого затраты на ФОТ	Месячное начисление а ФОТ (заработная п 5445 1280 6725 560,42 2200,2 9485,62 Прочие затраты 0	Стоимость1 м2 лата +налогі 1,02 0,24 1,26 0,1 0,41 1,77	Начисление за год (65340) 15360 80700 6725,04 26402,4 113827,44
Затраты на Слесарь-сантехник Техник ПУ Итого заработная плата Отпускные 30,20% Налоги на зп Итого затраты на ФОТ Инструменты Итого прочих затрат	Месячное начисление а ФОТ (заработная п 5445 1280 6725 560,42 2200,2 9485,62 Прочие затраты 0	Стоимость1 м2 лата +налогі 1,02 0,24 1,26 0,1 0,41 1,77	Начисление за год (65340) (65340) (80700) (6725,04) (26402,4) (113827,44) (0) (0)
Затраты на Слесарь-сантехник Техник ПУ Итого заработная плата Отпускные 30,20% Налоги на зп Итого затраты на ФОТ Инструменты Итого прочих затрат Тех. обслуживание сантехнического и	Месячное начисление з ФОТ (заработная п 5445 1280 6725 560,42 2200,2 9485,62 Прочие затраты 0 0	Стоимость1 м2 лата +налогі 1,02 0,24 1,26 0,1 0,41 1,77	Начисление за год (65340) (65340) (80700) (6725,04) (26402,4) (113827,44) (0) (0)
Затраты на Слесарь-сантехник Техник ПУ Итого заработная плата Отпускные З0,20% Налоги на зп Итого затраты на ФОТ Инструменты Итого прочих затрат Тех. обслуживание сантехнического и теплового оборудования	Месячное начисление з ФОТ (заработная п 5445 1280 6725 560,42 2200,2 9485,62 Прочие затраты 0 0	Стоимость 1 м2 лата +налого 1,02 0,24 1,26 0,1 0,41 1,77	Начисление за год (65340) (65340) (80700) (6725,04) (26402,4) (113827,44) (0) (0)
Затраты на Слесарь-сантехник Техник ПУ Итого заработная плата Отпускные З0,20% Налоги на зп Итого затраты на ФОТ Инструменты Итого прочих затрат Тех. обслуживание сантехнического и теплового оборудования	Месячное начисление 3445 прочие затраты 0 9485,62	Стоимость 1 м2 лата + налогі 1,02 0,24 1,26 0,1 0,41 1,77 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Начисление за год (65340) (65340) (80700) (6725,04) (26402,4) (113827,44) (0) (0)
Затраты на Слесарь-сантехник Техник ПУ Итого заработная плата Отпускные З0,20% Налоги на зп Итого затраты на ФОТ Инструменты Итого прочих затрат Тех. обслуживание сантехнического и теплового оборудования Тех. обслужив	Месячное начисление заработная п 5445 1280 6725 560,42 2200,2 9485,62 Прочие затраты 0 9485,62 Вание электрообор Месячное начисление	Стоимость 1 м2 лата + налого 1,02 0,24 1,26 0,1 0,41 1,77 0 0 1,77 Стоимость 1 м2	Начисление за год (б) (б) (б) (б) (б) (б) (б) (б
Затраты на Слесарь-сантехник Техник ПУ Итого заработная плата Отпускные З0,20% Налоги на зп Итого затраты на ФОТ Инструменты Итого прочих затрат Тех. обслуживание сантехнического и теплового оборудования Тех. обслуживания Тех. обслуживания	Месячное начисление а ФОТ (заработная п 5445 1280 6725 560,42 2200,2 9485,62 Прочие затраты 0 9485,62 Вание электрообор Месячное начисление а ФОТ (заработная п	Стоимость 1 м2 лата + налог 1,02 0,24 1,26 0,1 0,41 1,77 0 1,77 Оудования Стоимость 1 м2 лата + налог	Начисление за год (1) (65340 15360 80700 6725,04 26402,4 113827,44 Пачисление за год (1)
Затраты на Слесарь-сантехник Техник ПУ Итого заработная плата Отпускные 30,20% Налоги на зп Итого затраты на ФОТ Инструменты Итого прочих затрат Тех. обслуживание сантехнического и теплового оборудования Тех. обслуживание сантехнического и теплового оборудования	Месячное начисление а ФОТ (заработная п 5445 1280 6725 560,42 2200,2 9485,62 Прочие затраты 0 9485,62 Вание электрообор Месячное начисление а ФОТ (заработная п 2991,3	Стоимость 1 м2 лата + налогі 1,02 0,24 1,26 0,1 0,41 1,77 0 0 1,77 Оудования Стоимость 1 м2 лата + налогі 0,56	Начисление за год (1) (65340 15360 80700 6725,04 26402,4 113827,44 Пачисление за год (1) (1) (2) (35895,6
Затраты на Слесарь-сантехник Техник ПУ Итого заработная плата Отпускные З0,20% Налоги на зп Итого затраты на ФОТ Инструменты Итого прочих затрат Тех. обслуживание сантехнического и теплового оборудования Тех. обслуживание сантехнического и теплового оборудования Инженер электрик 2 категории Итого заработная плата	Месячное начисление а ФОТ (заработная п 5445 1280 6725 560,42 2200,2 9485,62 Прочие затраты 0 0 9485,62 мание электрообор Месячное начисление а ФОТ (заработная п 2991,3 2991,3	Стоимость 1 м2 лата + налогі 1,02 0,24 1,26 0,1 0,41 1,77 0 0 1,77 Оудования Стоимость 1 м2 лата + налогі 0,56 0,56	Начисление за год (в) (в) (в) (в) (в) (в) (в) (в
Затраты на Слесарь-сантехник Техник ПУ Итого заработная плата Отпускные З0,20% Налоги на зп Итого затраты на ФОТ Инструменты Итого прочих затрат Тех. обслуживание сантехнического и теплового оборудования Тех. обслуживание сантехнического и теплового оборудования Инженер электрик 2 категории Итого заработная плата Отпускные	Месячное начисление а ФОТ (заработная п 5445 62 2200,2 9485,62 Прочие затраты 0 9485,62 Вание электрообор Месячное начисление а ФОТ (заработная п 2991,3 2991,3 249,28	Стоимость 1 м2 лата +налогі 1,02 0,24 1,26 0,1 0,41 1,77 0 1,77 Оудования Стоимость 1 м2 лата +налогі м2 лата +налогі 0,56 0,56 0,05	Начисление за год (в) (в) (в) (в) (в) (в) (в) (в
Затраты на Слесарь-сантехник Техник ПУ Итого заработная плата Отпускные 30,20% Налоги на зп Итого затраты на ФОТ Инструменты Итого прочих затрат Тех. обслуживание сантехнического и теплового оборудования Тех. обслуживание сантехнического и теплового оборудования Инженер электрик 2 категории Итого заработная плата Отпускные 30,20% Налоги на зп	Месячное начисление а ФОТ (заработная п 5445 1280 6725 560,42 2200,2 9485,62 Прочие затраты 0 9485,62 Вание электрообор месячное начисление а ФОТ (заработная п 2991,3 249,28 978,66	Стоимость 1 м2 лата + налоги 1,02 0,24 1,26 0,1 0,41 1,77 0 0 1,77 Оудования Стоимость 1 м2 лата + налоги м2 лата + налоги 0,56 0,56 0,05 0,18	Начисление за год (в) (в) (в) (в) (в) (в) (в) (в
Затраты на Слесарь-сантехник Техник ПУ Итого заработная плата Отпускные З0,20% Налоги на зп Итого затраты на ФОТ Инструменты Итого прочих затрат Тех. обслуживание сантехнического и теплового оборудования Тех. обслуживание сантехнического и теплового оборудования Инженер электрик 2 категории Итого заработная плата Отпускные	Месячное начисление а ФОТ (заработная п 5445 62 2200,2 9485,62 Прочие затраты 0 9485,62 Вание электрообор Месячное начисление а ФОТ (заработная п 2991,3 2991,3 249,28	Стоимость 1 м2 лата +налогі 1,02 0,24 1,26 0,1 0,41 1,77 0 1,77 Оудования Стоимость 1 м2 лата +налогі м2 лата +налогі 0,56 0,56 0,05	Начисление за год (в) (в) (в) (в) (в) (в) (в) (в
Затраты на Слесарь-сантехник Техник ПУ Итого заработная плата Отпускные 30,20% Налоги на зп Итого затраты на ФОТ Инструменты Итого прочих затрат Тех. обслуживание сантехнического и теплового оборудования Тех. обслуживание сантехнического и теплового оборудования Инженер электрик 2 категории Итого заработная плата Отпускные 30,20% Налоги на зп	Месячное начисление а ФОТ (заработная п 5445 560,42 2200,2 9485,62 Прочие затраты 0 0 9485,62 Месячное начисление а ФОТ (заработная п 2991,3 249,28 978,66 4219,24	Стоимость 1 м2 лата + налоги 1,02 0,24 1,26 0,1 0,41 1,77 0 0 1,77 Оудования Стоимость 1 м2 лата + налоги м2 лата + налоги 0,56 0,56 0,05 0,18	Начисление за год (в) (в) (в) (в) (в) (в) (в) (в
Слесарь-сантехник Техник ПУ Итого заработная плата Отпускные 30,20% Налоги на зп Итого затраты на ФОТ Инструменты Итого прочих затрат Тех. обслуживание сантехнического и теплового оборудования Тех. обслуживание Тех. обслуживания Инженер электрик 2 категории Итого заработная плата Отпускные 30,20% Налоги на зп Итого затраты на ФОТ	Месячное начисление затраты по	Стоимость 1 м2 лата + налоги 1,02 0,24 1,26 0,1 0,41 1,77 0 0 1,77 Оудования Стоимость 1 м2 лата + налоги м2 лата + налоги 0,56 0,56 0,05 0,18 0,79	Начисление за год (в) (в) (в) (в) (в) (в) (в) (в
Затраты на Слесарь-сантехник Техник ПУ Итого заработная плата Отпускные 30,20% Налоги на зп Итого затраты на ФОТ Инструменты Итого прочих затрат Тех. обслуживание сантехнического и теплового оборудования Тех. обслуживание сантехнического и теплового оборудования Инженер электрик 2 категории Итого заработная плата Отпускные 30,20% Налоги на зп	Месячное начисление а ФОТ (заработная п 5445 560,42 2200,2 9485,62 Прочие затраты 0 0 9485,62 Месячное начисление а ФОТ (заработная п 2991,3 249,28 978,66 4219,24	Стоимость 1 м2 лата + налоги 1,02 0,24 1,26 0,1 0,41 1,77 0 0 1,77 Оудования Стоимость 1 м2 лата + налоги м2 лата + налоги 0,56 0,56 0,05 0,18	Начисление за год (в) (в) (в) (в) (в) (в) (в) (в

				_
	Па	спортная служба		
		Месячное	Стоимость1	
		начисление	м2	Начисление за год
		а ФОТ (заработная п		
	Паспортист	2190,1	0,41	26281,2
	Итого заработная плата	2190,1	-	26281,2
20.2007	Отпускные	182,51	0,03	2190,12
30,20%	Налоги на зп	716,53		8598,36 37069,68
	Итого затраты на ФОТ	3089,14	0,57	3/009,08
		Прочие затраты		
	Канцтовары	0	0	0
	Итого прочих затрат	0	0	0
Паспо	ртная служба:	3089,14	0,57	37069,68
		,	,	,
	Прочие догов	ора на обслужива	ние МКД	
Tayon	<u> </u> служивание лифтов	6837,4	1,28	82048,8
	•	0037,4	0	02040,8
	живание и проверка вентканалов	ů		22(01.6
Обслуж	кивание узлов учета Т	2724,3	0,51	32691,6
			0	0
			0	0
			0	0
	Итого по договорам:	9561,7	1,79	114740,4
Ин	пого обслуживание дома:	95732,11	17,88	1148785,32
	<u> </u>	26530,357	4,97	318364,28
	текущи ремонт доми.	20000,007	1927	010001,20
Соде	ержание жилья и текущий			
	ремонт дома	121975,585	22,85	1463707,02
	penonin ooma	1217/3,303	22,03	1703/0/,02
Te	хобслуживание ВДГО(по			
постановлению)		0,00	0	0
	постиновлениюј	0,00	U	0
Сод	ержание жилья, текущий			
	емонт дома и ТО ВДГО	121975,585	22,85	1463707,02
P	chiolin come w 10 DA10	121770,000	22,03	1100101902
		0.700	0.5	
	Техобслуживание ППА	2722,40	0,51	32668,8

4219,24

0,79

50630,88

Тех. обслуживание